

Exposé für das Objekt: 1157.09

unverbindliches Angebot vom 21.11.2024

Gesundbrunnenstr. 36a



Ort:	16259 Bad Freienwalde	Kaltmiete:	520,00 €
Wohnfläche:	76,29 m ²	Betriebskosten:	80,00 €
Zimmer:	4	Heizkosten:	90,00 €
Verfügbar ab:	01.02.2025	Gesamtmiete:	690,00 €

Ausstattung:

Balkon vorhanden, Dusche vorhanden, Fliesen in Bad und Küche, Sammelheizung

Objektbeschreibung:

Der Altneubau ist in Ziegelbauweise errichtet, verfügt über 3 Vollgeschosse und einem ausgebauten Dachgeschoss. Im Jahre 2021 wurden die Balkone, das Dach und der Farbanstrich erneuert. PKW-Stellplätze gibt es auf bzw. vor dem Objekt.

Beschreibung:

Die Wohnung befindet sich im Erdgeschoss. Das teilgeflieste Bad mit Dusche und die Küche haben Fenster. Die Wände und die Decken sind in Raufaser weiß gehalten. Der Fußboden ist mit pflegeleichtem PVC-Belag versehen.

Lagebeschreibung:

Das Wohnhaus befindet sich in bevorzugter Wohnlage im Kurviertel. Spaziergänge im nahe gelegenen Wald oder Kurpark sind möglich. Das Stadtzentrum ist in wenigen Gehminuten erreichbar und die Bushaltestelle der Stadtlinie befindet sich direkt vor dem Wohngebäude.

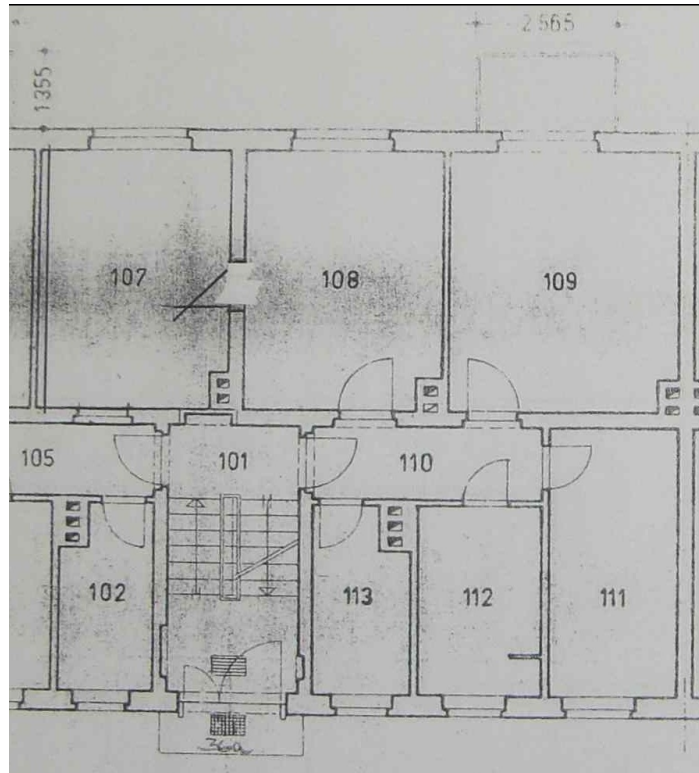
Energieausweis

Energiekennwert:	152,00 kWh/(m ² *a)	Heizungsart:	Gas
Ausweisart:	Energieverbrauchsausweis		
Baujahr:	1965		

Exposé für das Objekt: 1157.09

unverbindliches Angebot vom 21.11.2024

Gesundbrunnenstr. 36a



Objektansicht 1



Objektansicht 1