

Exposé für das Objekt: 1202.06

unverbindliches Angebot vom 21.11.2024

Königstr. 46



Ort:	16259 Bad Freienwalde	Kaltmiete:	323,00 €
Wohnfläche:	51,58 m ²	Betriebskosten:	85,00 €
Zimmer:	2	Heizkosten:	85,00 €
Verfügbar ab:	01.01.2025	Gesamtmiete:	493,00 €

Ausstattung:

Fliesen in Bad und Küche, Sammelheizung, KfZ - Stellplätze vorhanden, Badewanne vorhanden

Objektbeschreibung:

Das Wohnhaus wurde ca. um 1800 erbaut und im Jahre 2000 umfangreich denkmalgeschützt saniert. Die 4 Wohnungen verteilen sich auf zwei Etagen.

Beschreibung:

Die 2-Raum Wohnung befindet sich im 2.Obergeschoss. Die Küche und das Wannenbad verfügen jeweils über ein Fenster und sind teilgefließt. Der Fußboden ist mit pflegeleichten PVC- Belag versehen. Die Wände und Decken sind mit Raufaser weiß behandelt.

Lagebeschreibung:

Das Objekt liegt im Zentrum der Altstadt von Bad Freienwalde in unmittelbarer Nähe zum Stadtkern. Die Einkaufs- und Versorgungseinrichtungen des täglichen Bedarfs sind schnell und gut fußläufig zu erreichen.

Energieausweis

Energiekennwert:	175,00 kWh/(m ² *a)	Heizungsart:	Gassammelheizung
Ausweisart:	Energieverbrauchsausweis		
Baujahr:	1870		

Exposé für das Objekt: 1202.06

unverbindliches Angebot vom 21.11.2024

Königstr. 46



Objektansicht 1



Objektansicht 1