

Exposé für das Objekt: 1229.09

unverbindliches Angebot vom 08.09.2024

Berliner Str. 30



Ort:	16259 Bad Freienwalde	Kaltmiete:	250,00 €
Wohnfläche:	37,52 m ²	Betriebskosten:	65,00 €
Zimmer:	1	Heizkosten:	75,00 €
Verfügbar ab:	01.07.2024	Gesamtmiete:	390,00 €

Ausstattung:

Sammelheizung

Objektbeschreibung:

Der Neubau mit 40 WE hat Balkone und eine zentrale Beheizung mit Warmwasser-Bereitung. An den Außenwänden ist teilweise eine zusätzliche Dämmung angebracht. Zu jeder Wohnung gehört ein Keller.

Beschreibung:

Die Wohnung liegt im 4. Obergeschoss. Das Wannenbad und die Küche sind teilgefließt und haben jeweils ein Fenster. In allen Räumen ist PVC-Belag verlegt. Die Decke ist mit Raufaser weiß behandelt. Der Anschluss für eine Waschmaschine ist vorhanden.

Lagebeschreibung:

Das Objekt liegt direkt an der B158 mit Parkplatz vor dem Haus. In 15 Minuten erreichen Sie das Stadtzentrum mit allen wichtigen Einkaufs- und Versorgungseinrichtungen der Stadt. Die direkte Lage zum Waldgebiet ermöglicht ausgiebige Spaziergänge. Eine Bushaltestelle befindet sich direkt vor dem Haus.

Energieausweis

Energiekennwert:	117,00 kWh/(m ² *a)	Heizungsart:	Gassammelheizung
Ausweisart:	Energieverbrauchsausweis		
Baujahr:	1986		

Exposé für das Objekt: 1229.09

unverbindliches Angebot vom 08.09.2024

Berliner Str. 30



Objektansicht 1



Objektansicht 1