Exposé für das Objekt: 1435.02

unverbindliches Angebot vom 27.12.2024

Berliner Str. 65

Ort:	16259 Bad Freienwalde	Kaltmiete:	365,00 €
Wohnfläche:	58,00 m²	Betriebskosten:	75,00 €
Zimmer:	3	Heizkosten:	90,00 €
Verfügbar ab:	01.01.2025	Gesamtmiete:	530,00 €

Ausstattung:

Balkon vorhanden, Fliesen in Bad und Küche, Sammelheizung, KfZ - Stellplätze vorhanden, Badewanne vorhanden

Objektbeschreibung:

Der Neubaublock mit 36 Wohneinheiten in 4 Eingängen wurde im Jahr 1995 saniert.In diesem Zuge wurde eine komplette Außenwanddämmung angebracht.

Beschreibung:

Die 3-Raum-Wohnung liegt im Erdgeschoss und verfügt über einen Balkon. Das geflieste Wannenbad und die Küche haben je ein Fenster. In den Räumen wurde PVC-Belag verlegt. Die Wände und die Decken sind in Raufaser weiß gehalten.

Lagebeschreibung:

Das Stadtzentrum ist fußläufig in ca. 15 Minuten zu erreichen. Unmittelbar vor dem Wohnblock befinden sich Parkplätze und eine Bushaltestelle. Weiterhin ist eine gute Verkehrsanbindung an der B 158 in Richtung Berlin und in das schöne Oderbruch gegeben. Die Waldnähe mit markierten Wanderwegen ist ein weiteres Merkmal des Standortes.

Energieausweis

Energiekennwert:	90,00 kWh/(m²*a)	Heizungsart:	Fernheizung
Ausweisart:	Energieverbrauchsausweis		
Baujahr:	1968		

Exposé für das Objekt: 1435.02

unverbindliches Angebot vom 27.12.2024

Berliner Str. 65

Objektansicht 1

Objektansicht 1